

ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH LÀO CAI  
Số: 1836/QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
Lào Cai, ngày 01 tháng 6 năm 2021

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Phê duyệt Kế hoạch tổ chức thi tuyển phương án thiết kế kiến trúc nhà ga  
hành khách dự án Cảng hàng không Sa Pa, tỉnh Lào Cai**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LÀO CAI**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;*

*Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014;*

*Căn cứ Luật Kiến trúc ngày 13/6/2016;*

*Căn cứ Nghị định số 85/2020/NĐ-CP ngày 17/7/2020 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật kiến trúc;*

*Căn cứ Nghị quyết số 04/NQ-HĐND ngày 09/4/2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh Lào Cai về chủ trương đầu tư một số dự án trên địa bàn tỉnh Lào Cai;*

*Theo đề nghị của Sở Giao thông vận tải – Xây dựng tại Tờ trình số 361/TTr-SGTVTXD ngày 26/5/2021,*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt Kế hoạch tổ chức thi tuyển phương án thiết kế kiến trúc nhà ga hành khách dự án Cảng hàng không Sa Pa, tỉnh Lào Cai với các nội dung chính như sau:

**1. Tên cuộc thi:** Thi tuyển phương án thiết kế kiến trúc nhà ga hành khách dự án Cảng hàng không Sa Pa, tỉnh Lào Cai.

**2. Phạm vi ranh giới, vị trí quy mô khu vực nghiên cứu:** Tại xã Cam Cọn, huyện Bảo Yên, tỉnh Lào Cai; thuộc mặt bằng quy hoạch chi tiết đã được Bộ Giao thông vận tải phê duyệt tại Quyết định số 2108/QĐ-BGTVT ngày 07/11/2019.

**3. Mục tiêu:** Nhằm lựa chọn được phương án kiến trúc tốt nhất, công năng sử dụng hợp lý nhất cho công trình, đảm bảo tính kinh tế, thân thiện với môi trường. Công trình sẽ là một điểm nhấn kiến trúc, mang tính biểu tượng riêng có, có ý nghĩa lớn về chính trị, văn hóa, góp phần quảng bá hình ảnh của tỉnh Lào Cai đến với du khách trong nước và quốc tế.

**4. Đơn vị quyết định tổ chức cuộc thi:** Ủy ban nhân dân tỉnh Lào Cai.

**5. Chủ đầu tư:** Sở Giao thông vận tải - Xây dựng (đại diện chủ đầu tư: Ban QLDA đầu tư xây dựng CTGT tỉnh Lào Cai).

**6. Đơn vị tư vấn tổ chức cuộc thi:** Sở Giao thông vận tải - Xây dựng tổ chức lựa chọn theo quy định.

**7. Hình thức thi tuyển:** Thi tuyển hạn chế, có xét tuyển năng lực (không dưới 03 tổ chức, cá nhân).

**8. Đối tượng thi tuyển:**

- Các tổ chức, cá nhân trong nước (sau đây gọi là đơn vị dự tuyển) hành nghề kiến trúc hoặc quy hoạch tại Việt Nam có đủ điều kiện năng lực tham gia thi tuyển.

- Có giấy phép đăng ký kinh doanh với ngành nghề kinh doanh phù hợp.

- Có năng lực, kinh nghiệm phù hợp với tính chất và quy mô công trình theo quy định của pháp luật.

*\* Những đối tượng sau không được tham gia cuộc thi:*

- Một cá nhân hay nhóm thiết kế không có pháp nhân hành nghề thiết kế kiến trúc.

- Thành viên Hội đồng giám khảo; thành viên ban tổ chức thi tuyển và tổ kỹ thuật; chuyên gia cố vấn Ban tổ chức cuộc thi.

**9. Hội đồng thi tuyển:** Sở Giao thông vận tải - Xây dựng đề xuất danh sách các thành viên Hội đồng thi tuyển trình UBND tỉnh xem xét, quyết định.

**10. Kế hoạch thi tuyển:** Dự kiến 60 ngày bao gồm các nội dung:

a) Chuẩn bị cuộc thi:

- Hoàn tất thủ tục và thu thập các số liệu, tài liệu pháp lý, thông tin về kiến trúc, quy hoạch liên quan khu đất xây dựng công trình.

- Lập và phê duyệt kế hoạch, kinh phí tổ chức thi tuyển, Quy chế thi tuyển và nhiệm vụ thiết kế, lựa chọn tư vấn tổ chức cuộc thi.

- Thành lập Hội đồng thi tuyển.

- Thông tin về thi tuyển, hội đồng thi tuyển

b) Tổ chức cuộc thi:

- Chuẩn bị tài liệu, mời các đơn vị tư vấn.

- Hướng dẫn các đơn vị tư vấn thực hiện cuộc thi.

- Tổ chức tiếp nhận hồ sơ và xét duyệt hồ sơ hợp lệ.

- Tổ chức chấm thi.

- Báo cáo, công bố kết quả, trao giải.

**11. Cơ cấu giải thưởng**

- 01 giải nhất trị giá: 200.000.000 đồng.

- 01 giải nhì với trị giá: 50.000.000 đồng;
- Những đơn vị dự thi nộp tác phẩm dự thi được đầu tư nghiêm túc và có chất lượng chuyên môn tốt, không vi phạm quy chế sẽ được ban tổ chức hỗ trợ kinh phí thực hiện là: 20.000.000 đồng/ 01 đơn vị sau khi hoàn thành báo cáo với Hội đồng thi tuyển.

## **12. Dự toán kinh phí tổ chức thi tuyển:**

Chi phí tổ chức thi tuyển dự kiến: 720.000.000 đồng, gồm:

- Chi phí giải thưởng, hỗ trợ đơn vị tham gia dự thi: 330.000.000 đồng.
- Chi phí cho các nội dung còn lại: 390.000.000 đồng;

## **Điều 2. Trách nhiệm của các cơ quan, đơn vị có liên quan:**

### **1. Sở Giao thông vận tải - Xây dựng**

- Có trách nhiệm phối hợp với các đơn vị liên quan khẩn trương hoàn tất các thủ tục pháp lý và tổ chức thực hiện theo quy định.

- Lập dự toán kinh phí tổ chức thi tuyển, gửi Sở Tài chính thẩm định, trình UBND tỉnh xem xét, phê duyệt. Trong thời gian thẩm định, việc mời thi tuyển tiến hành theo kế hoạch.

2. Hội đồng thi tuyển, xếp hạng các đề án dự thi chịu trách nhiệm trước pháp luật về việc đảm bảo bí mật, khách quan, trung thực và không có hành vi tiêu cực ảnh hưởng đến kết quả đánh giá, xếp hạng.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực từ ngày ký và hết hiệu lực khi kết quả thi tuyển phương án kiến trúc được phê duyệt theo quy định.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Giao thông vận tải - Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính; Chủ tịch UBND huyện Bảo Yên và Thủ trưởng các ngành có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./

### **Nơi nhận:**

- TT. TU, HĐND, UBND tỉnh;
- Như Điều 3;
- Sở GTVT-XD (02 bản);
- CVP;
- Lưu: VT, TH1, QLĐT4.

*Trần*

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Trọng Hải**